

**Вопрос № 3 «Разъяснения Росреестра о возможности получения выписок из ЕГРН об объектах недвижимости в электронном виде управляющими организациями»**

В Управление Росреестра по Новосибирской области поступают обращения граждан и организаций об истребовании у них управляющими организациями правоустанавливающих документов и выписок из ЕГРН на бумажном носителе и отказе принимать документы о государственной регистрации прав в электронном виде.

Данное обстоятельство препятствует регистрации граждан по месту жительства, своевременному заключению договоров на оказание жилищно-коммунальных услуг, реализации прав собственников недвижимости.

В связи с этим, Управление Росреестра по Новосибирской области указывает о равенстве юридической силы электронных документов и документов на бумажном носителе и сообщает о возможности самостоятельного получения выписок из ЕГРН управляющими организациями об объектах недвижимости и зарегистрированных правах в электронном виде.

Электронный документ возможно получить на официальном сайте Росреестра посредством онлайн-сервиса Федеральной кадастровой палаты и на портале Госуслуг.

Сотрудники управляющих организаций могут получить консультацию по вопросу предоставления сведений ЕГРН и получения ключа доступа, обратившись к ведущему инженеру филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Новосибирской области Бобровой Елене Геннадьевне, тел. (383) 349-95-69 (доп. 2154), начальнику отдела ведения ЕГРН Управления Росреестра по Новосибирской области Русской Ольге Ивановне, тел. (383) 227-10-65, а также в ВКонтakte ([vkcom/kadastr\\_nso](https://vk.com/kadastr_nso)).

Начальник отдела  
организационной и кадровой работы



Д.В. Кондауров