

**Вопрос № 1: О необходимости раскрытия информации в ГИС ЖКХ в полном объеме, а также о направлении предложений и замечаний по работе ГИС ЖКХ**

Раскрытие в ГИС ЖКХ информации об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности, об оказываемых услугах и о выполняемых работах по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, о порядке и об условиях их оказания и выполнения, об их стоимости, о ценах (тарифах) на предоставляемые коммунальные услуги является лицензионным требованием, предъявляемым к управляющим организациям, осуществляющим управление многоквартирными домами на основании лицензии.

Соблюдение требований к раскрытию информации в ГИС ЖКХ является предметом проведения профилактических и контрольных (надзорных) мероприятий инспекцией.

В текущем году по результатам таких мероприятий лицензиатам объявлено более 300 предостережений о недопустимости нарушения лицензионных требований.

Кроме того, по результатам проведенной работы по продлению срока действия лицензий установлено, что практически всеми лицензиатами, которым отказано в продлении срока действия лицензии, информация в ГИС ЖКХ раскрыта не в полном объеме.

Порядок и сроки раскрытия информации установлены для управляющих организаций разделом 10 Приказа Минкомсвязи России № 74, Минстроя России № 114/пр от 29.02.2016 «Об утверждении состава, сроков и периодичности размещения информации поставщиками информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства».

Обращаю Ваше внимание на необходимость соблюдения указанных требований и размещения информации в ГИС ЖКХ в полном объеме.

Для формирования единого перечня замечаний и предложений по работе в ГИС ЖКХ прошу направить имеющиеся замечания в ГЖИ НСО не позднее 09.11.2022.

Заместитель начальника инспекции

В.В. Юнусов

Дерябина Д.А.  
2035201